

MEERHAUS CATÁLOGO 2026

Meerhaus

Casas llave en mano para Santiago y el litoral central.



QUIÉNES SOMOS

La casa nórdica, *pensada para la zona central.*

Meerhaus es la filial de Nordhaus Chile para Santiago, sus alrededores y el litoral central. Tomamos nuestra experiencia en casas nórdicas y la adaptamos al clima, la luz y las tendencias arquitectónicas de los principales loteos más exclusivos de Chile.

Casas listas para habitar, personalizadas contigo, con entrega rápida y un precio final claro.

NUESTRA VISIÓN

Ser la forma más inteligente de construir
arquitectura de alto estándar.

Construir a la antigua es lento y riesgoso. Las opciones industrializadas tienen poca flexibilidad. Meerhaus está en el punto justo: precio y plazo fijo, diseño superior y una casa única.

Hecha para quien quiere algo único.

ADAPTACIONES



Techo mediterráneo

Techo plano, permitido en loteos que no aceptan dos aguas y que no tapa la vista del vecino.

Ventanales más altos

Más luz y más vista que cualquier otra opción del mercado, pensados para el valle y la costa.

Galerías y aleros

Un alero continuo que da sombra en verano y extiende la casa hacia el jardín.

TÉCNICAMENTE SUPERIOR

Lo que no se ve en un render, *pero se nota al vivirla.*

3,3 m

Altura de cielo de hasta 3,3 m. El estándar del mercado es 2,4 m.

Radier

Estructura de hormigón pulido, no pilotes. Estable y silenciosa.

6 meses

Plazo promedio para un modelo de 139 m², fijado en contrato.

Precio fijo

Un valor final claro, con todos los costos incluidos.



El living *mira hacia afuera.*

Ventanales de piso a cielo, cielo de madera en pendiente y radier pulido. Cocinar, comer y estar en un solo espacio.



VIVIR AFUERA

Quincho y terrazza, *parte de la casa.*

Comedor exterior, parrilla y fogón
bajo el mismo alero que el living.
Las puertas correderas abren la
casa completa al jardín.

Seis modelos, *una base para tu casa.*

MODELOS

01 • 3 dormitorios

Meer 115

Nuestra icónica área común living-comedor-cocina en formato compacto y eficiente.

02 • 3 dormitorios • 2 baños

Meer 139

Nuestro modelo más vendido. Ventanales altos y terraza para ver el atardecer.

03 • 4 dormitorios • 2 baños

Meer 160

La esencia del minimalismo y la amplitud: un gran espacio común, luminoso y abierto.

04 • 4 dormitorios • 4 baños • quincho

Meer 182

Tu refugio playero: cocina y living abiertos, con quincho integrado para recibir.

05 • 4 dorm. • 3 baños • salita • quincho

Meer 212

Hogar costero amplio para recibir a la familia, con cocina isla, salita y quincho.

06 • 5 dormitorios • 6 baños • salita

Meer 227

Funcionalidad y estilo: cocina semicerrada, quincho techado y sector de servicio.



PERSONALIZACIÓN

El modelo es el punto de partida, *no el límite.*

Eliges un modelo y lo ajustamos contigo: terminaciones, posiciones y áreas interiores. El ancho y la altura se mantienen; el largo crece según lo que necesites.

Baño de visitas

Quincho

Estacionamiento

Salita

Distribución

Terminaciones

PROCESO

Cuatro pasos. *Tú decides,
nosotros coordinamos.*



01

Eliges tu modelo

Defines el modelo que quieres construir entre nuestras opciones base.

02

Lo personalizamos

Revisamos los cambios en espacios y distribución y los llevamos al diseño.

03

Reservamos planta

Revisamos juntos las especialidades y reservamos tu fabricación.

04

Llave en mano

Construimos rápido y te entregamos la casa lista para habitar.

PREGUNTAS FRECUENTES

Lo que *siempre* nos preguntan.



¿Cuánto demora?

Seis meses en promedio para un modelo de 139 m².

¿Qué ofrecen?

Casas llave en mano con nuestro diseño, en distintos tamaños y distribuciones, personalizadas con tus requerimientos.

¿Qué puedo cambiar?

Terminaciones, posiciones y áreas interiores. Ancho y alto se mantienen; el largo varía como desees.

¿Por qué techo plano?

En el centro no se necesita la pendiente del sur, y muchos loteos exigen techos mediterráneos.



NUESTRO EQUIPO

Quién está *detrás*.

Tomás Reinike Herman

Ingeniero civil, Pontificia Universidad Católica

Sebastián Browne Urrejola

Arquitecto, Pontificia Universidad Católica

Juan Andrés Covarrubias Alcalde

Constructor civil, Pontificia Universidad Católica

EL RESPALDO

Nordhaus, *sur* *de Chile.*

Meerhaus nace de Nordhaus, con más de 40 casas entregadas en el sur. El mismo equipo, la misma planta y el mismo estándar, ahora en la zona central.



CONTACTO

Hablemos de *tu casa*.

El primer paso es una llamada: revisamos tu terreno y vemos qué modelo encaja contigo.

Teléfono

+56 9 9184 7807

Web

www.meerhaus.cl

Email

contacto@nordhaus.cl

Instagram

[@meerhaus](https://www.instagram.com/meerhaus)

